

ТРЕБОВАНИЯ

к выдачи свидетельств о допуске к работам, связанным с подготовкой проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Настоящие Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным подготовкой проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (далее – Требования), устанавливают условия выдачи Некоммерческим партнерством «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация (далее – Партнерство) свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность уникальных объектов, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, предусмотренных ст. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Гр. К РФ) и обязательны для соблюдения всеми членами Партнерств.

1. Требованиями к кадровому составу заявителя являются:

Минимально необходимыми требованиями к кадровому составу заявителя, осуществляющего выполнение работ по организации подготовки проектной документации, включенных в перечень работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленный в соответствии с частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, являются в зависимости от стоимости одного договора на подготовку проектной документации в отношении объекта капитального строительства:

а) для юридического лица:

не более 5 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 8 лет, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет;

не более 25 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 8 лет, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет;

не более 50 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 8 лет, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет;

до 300 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 8 лет, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет;

300 млн. рублей и более - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 8 лет, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет;

б) для индивидуального предпринимателя:

наличие высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 10 лет;

наличие работников, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным подпунктом "а" настоящего пункта;

Для выполнения требований к выдаче Свидетельств о допуске по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, требуются специалисты следующих направлений (квалификации), специальностей (код по ОК 009-2003): 120301 «Землеустройство», 270100 «Строительство», 270114 «Проектирование зданий», 270102 «Промышленное и гражданское строительство», 270103 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений», 270105 «Городское строительство и хозяйство», 270106 «Производство строительных материалов, изделий и конструкций», 270301 «Архитектура» и другие смежные специальности.

Критерием квалификационных требований является наличие высшего профессионального образования и профессиональной переподготовки по направлению профессиональной деятельности, профильный трудовой стаж в области архитектурно-строительного проектирования.

2. Требованиями к повышению квалификации и аттестации являются:

Повышение квалификации руководителями и специалистами не реже 1 раза в 5 лет с проведением аттестации;

3. Требованием к имуществу

Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, оборудования, электронно-вычислительных средств и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.

4. Минимально необходимым требованием к документам

- Наличие у заявителя соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.
- Наличие архива проектной документации.

5. Требованием к контролю качества:

- наличие у заявителя системы контроля качества, наличие приказов о назначении ответственных лиц на работников, осуществляющих общее руководство по каждому виду работ и иных локальных нормативно-технических документов, обеспечивающих качество и безопасность выполняемых работ;
- наличие нормативно-технической документации, обеспечивающей реализацию выполняемых работ.