

ТРЕБОВАНИЯ

к выдачи к выдаче свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), оказывающим влияние на безопасность указанных объектов

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Настоящие Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) (далее – Требования), устанавливают условия выдачи Некоммерческим партнерством «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация (далее – Партнерство) свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) предусмотренных в ст. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Гр. К РФ) и обязательны для соблюдения всеми членами Партнерства

1. Требованиями к кадровому составу заявителя являются:

Минимально необходимыми требованиями к кадровому составу заявителя, осуществляющего выполнение работ по организации подготовки проектной документации, включенных в перечень работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленный в соответствии с [частью 4 статьи 55.8](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, являются в зависимости от стоимости одного договора на подготовку проектной документации в отношении объекта капитального строительства:

а) для юридического лица:

не более 5 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 8 лет, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет;

не более 25 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 8 лет, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет;

не более 50 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 8 лет, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет;

до 300 млн. рублей - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 8 лет, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет;

300 млн. рублей и более - наличие в штате по месту основной работы не менее 2 руководителей, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 8 лет, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 6 лет;

б) для индивидуального предпринимателя:

наличие высшего профессионального образования соответствующего профиля и стажа работы в области архитектурно-строительного проектирования не менее 10 лет;

наличие работников, численность, образование и стаж работы которых соответствуют требованиям, установленным [подпунктом "а"](#) настоящего пункта;

в) наличие работников, прошедших аттестацию по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору:

для юридического лица – наличие в штатном расписании работников, занимающих должности руководителей (главный архитектор проекта, главный градостроитель проекта, главный инженер проекта, главный конструктор проекта, их заместители) и специалистов (начальник (руководитель) группы,

архитектор, конструктор, градостроитель проекта, эколог градостроительства, специалист транспортного развития территорий, инженерного обеспечения территории, главный специалист в отделе (архитектурно-планировочной мастерской) и других служб и подразделений), прошедших аттестацию по вопросам безопасности в областях промышленной, экологической, энергетической безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, в объеме соответствующем должностным обязанностям, по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в отношении выполняемых работ на особо опасных и технически-сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии), замещение указанных должностей допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию

для индивидуального предпринимателя – наличие в штатном расписании работников, занимающих должности руководителей (главный архитектор проекта, главный градостроитель проекта, главный инженер проекта, главный конструктор проекта, их заместители) и специалистов (начальник (руководитель) группы, архитектор, конструктор, градостроитель проекта, эколог градостроительства, специалист транспортного развития территорий, инженерного обеспечения территории, главный специалист в отделе (архитектурно-планировочной мастерской) и других служб и подразделений), прошедших аттестацию по вопросам безопасности в областях промышленной, экологической, энергетической безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, в объеме соответствующем должностным обязанностям, по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в отношении выполняемых работ на особо опасных и технически-сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии), замещение указанных должностей допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

Для выполнения требований к выдаче Свидетельств о допуске по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов, требуются специалисты следующих направлений (квалификации), специальностей (код по ОК 009-2003): 120301 «Землеустройство», 270100 «Строительство», 270114 «Проектирование зданий», 270102 «Промышленное и гражданское строительство», 270103 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений», 270105 «Городское строительство и хозяйство», 270106 «Производство строительных материалов, изделий и конструкций», 270301 «Архитектура» и другие смежные специальности.

Критерием квалификационных требований является наличие высшего профессионального образования и профессиональной переподготовки по направлению профессиональной деятельности, профильный трудовой стаж в области архитектурно-строительного проектирования.

2. Требованиями к повышению квалификации и аттестации являются:

а) повышение квалификации руководителями и специалистами не реже 1 раза в 5 лет с проведением аттестации;

б) Наличие системы аттестации, соответствующей области деятельности, характеру и объему выполняемых работ по подготовке проектной документации особо опасных и технически сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии), а также комплекс мероприятий, обеспечивающий функционирование системы аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, аттестация руководителя и специалистов, в объеме соответствующем должностным обязанностям по вопросам безопасности в областях промышленной, экологической, энергетической безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, в отношении выполняемых работ на особо опасных и технически-сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии), замещение указанных должностей допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.

3. Требованиям к имуществу

Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, оборудования, электронно-вычислительных средств и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.

4. Минимально необходимым требованием к документам

- Наличие у заявителя соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.
- Наличие архива проектной документации.

5. Требованиям к контролю качества:

- наличие у заявителя системы контроля качества, наличие приказов о назначении ответственных лиц на работников, осуществляющих общее руководство по каждому виду работ и иных локальных нормативно-технических документов, обеспечивающих качество и безопасность выполняемых работ;
- наличие нормативно-технической документации, обеспечивающей реализацию выполняемых работ.