

ТРЕБОВАНИЯ
к выдаче свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной
документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:

1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка

Настоящие Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Требования), устанавливают условия выдачи Некоммерческим партнерством «Объединение проектных организаций» саморегулируемая организация (далее – Партнерство) свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и являются обязательными для соблюдения всеми членами Партнерства при выполнении работ, в соответствии с Перечнем видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Необходимыми требованиями к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, являются:

1. Требования к кадровому составу:

- наличие работников индивидуального предпринимателя, работников юридического лица, имеющих высшее или среднее профессиональное образование соответствующего профиля для выполнения определенных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. При этом не менее чем три работника должны иметь высшее профессиональное образование или не менее чем пять работников - среднее профессиональное образование, стаж работы по специальности должен составлять не менее чем три года для работников, имеющих высшее профессиональное образование, и не менее чем пять лет для работников, имеющих среднее профессиональное образование;
- наличие у индивидуального предпринимателя высшего или среднего профессионального образования соответствующего профиля для выполнения определенных видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и могут выполняться индивидуальным предпринимателем самостоятельно, и стажа работы по специальности не менее чем пять лет;
- наличие в штате не менее 50% специалистов технических служб и подразделений (начальник (руководитель) группы, главный специалист, ведущий конструктор, ведущий специалист, архитектор, инженер-проектировщик, техник-проектировщик), имеющих высшее (техническое) образование или среднее профессиональное (техническое) образование и стаж работы в области архитектурно-строительного проектирования;
- наличие системы подготовки работников из состава руководителей и специалистов технических служб и подразделений, требующие аттестации Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору;

- наличие у работников предусмотренной законодательством соответствующей аттестации в области промышленной безопасности;
- в случае необходимости прохождение профессиональной переподготовки работниками юридического лица и индивидуального предпринимателя, а также непосредственно индивидуальным предпринимателем.

Для выполнения требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требуются специалисты следующих направлений (квалификации), специальностей (**код по ОК 009-2003**):

120300 «Землеустройство и кадастры», 120301 «Землеустройство», 270100 «Строительство» 270102 «Промышленное и гражданское строительство», 270105 «Городское строительство и хозяйство», 270114 «Проектирование зданий», 270301 «Архитектура» и другие смежные специальности

Критерием квалификационных требований является наличие высшего профессионального образования и профессиональной переподготовки по направлению профессиональной деятельности, профильный трудовой стаж в области архитектурно-строительного проектирования.

2. Требованиями к повышению квалификации и аттестации являются:

Повышение квалификации руководителями и специалистами не реже 1 раза в 5 лет с проведением аттестации;

3. Требованием к имуществу

Наличие у заявителя принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий и сооружений, оборудования, электронно-вычислительных средств и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве, которые необходимы для выполнения соответствующих видов работ.

4. Минимально необходимым требованием к документам

- Наличие у заявителя соответствующих лицензий и иных разрешительных документов, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации.
- Наличие архива проектной документации.

5. Требованием к контролю качества:

- наличие у заявителя системы контроля качества, наличие приказов о назначении ответственных лиц на работников, осуществляющих общее руководство по каждому виду работ и иных локальных нормативно-технических документов, обеспечивающих качество и безопасность выполняемых работ;
- наличие нормативно-технической документации, обеспечивающей реализацию выполняемых работ;